

PLANET IDEA, IL PRIMO COMPETENCE CENTER PER LA PROGETTAZIONE SMART

PLANET IDEA nasce nel 2015 a Torino come start-up ingegneristica innovativa. È **il primo competence center** specializzato nella progettazione smart di edifici, complessi residenziali, quartieri o interi ecosistemi urbani.

Nei primi due anni di attività ha curato la progettazione di due case-history rivoluzionarie:

- 1) **la prima ‘Social Smart City’ al mondo**, Smart City Laguna a Croatá in Brasile; progettata in chiave Social Housing, dove la città ‘intelligente’ diventa più inclusiva, aprendosi a un nuovo target: le fasce di reddito medio-basso. Si sviluppa su un’area di 330 ettari, è in fase di costruzione e sarà capace di ospitare, nella sua massima espansione, 25 mila abitanti;
- 2) **la prima Piazza Smart d’Italia**, Piazza Risorgimento a Torino. Un’area degradata completamente riprogettata in un **ecosistema urbano intelligente**, vero ‘cuore pulsante’ del quartiere, oggetto di un intervento temporaneo che ha modificato positivamente la qualità della vita dei cittadini del quartiere.

Sono iniziative di forte innovazione, rese possibili **dall’approccio sistemico** di Planet Idea **che integra tecnologie innovative e risorse eco-sistemiche** garantendo una progettazione ‘smart’ a **triplice livello di sostenibilità: economica, ambientale e sociale**.

LA SOSTENIBILITÀ ECONOMICA

La progettazione di Smart City per Planet Idea deve essere, innanzitutto, economicamente sostenibile. In altri termini, ciascun progetto smart vede l’uso combinato di tecnologia e innovazione al fine di:

- Ottimizzare i costi di realizzazione delle infrastrutture
- Sfruttare i vantaggi economici offerti dalle energie rinnovabili
- Evitare elevati costi di gestione e manutenzione per i residenti

Planet Idea realizza **progetti Smart scalabili e modulabili**. Questo significa, ad esempio, aver mappato tutta una prima serie di **innovazioni tecnologiche da poter adottare a costo zero**, poiché si ripagano con l’erogazione del servizio o con un modello di fruizione gratuita finanziata dalla pubblicità.

LA SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE

Planet Idea progetta in chiave 'smart' le abitazioni, i quartieri e le città con l'obiettivo di **ridurre consumi energetici ed emissioni nocive** e garantendo, al tempo stesso, una **gestione dei servizi e delle risorse equa, razionale ed efficiente**.

Un modo concreto e misurabile di tutelare l'ambiente naturale e garantire un pianeta vivibile alle future generazioni.

LA SOSTENIBILITÀ SOCIALE

Il team di professionisti di Planet Idea include anche esperti in tematiche sociali e di progettazione partecipata. La progettazione delle Smart City di Planet Idea crea quindi **valore aggiunto in termini di inclusione sociale**, riappropriazione degli spazi pubblici, maggiore sicurezza, creazione di diverse community sul territorio che interagiscono al loro interno tramite Planet App, realizzazione di **nuove forme di interazione sociale e condivisione di beni, esperienze ed opportunità**.

IL VALORE AGGIUNTO DI UN COMPETENCE CENTER

L'idea portante del concetto Planet Idea è **individuare, gestire e coordinare i tre attori principali** (stakeholder) della Smart City:

AMMINISTRAZIONI LOCALI

Sono gli **interlocutori con i quali scegliere le aree** su cui realizzare il progetto e applicare il format Planet già collaudato.

AZIENDE E PROFESSIONISTI INTERNAZIONALI

Sono i **partner e i fornitori che sviluppano idee e prodotti innovativi** in materia di energie rinnovabili, ecosostenibilità, servizi digitali, internet delle cose, progetti sociali. Planet Idea opera un **costante monitoraggio** di quanto di più innovativo viene sviluppato a livello mondiale per proporre ogni volta una serie di **soluzioni aggiornate, collaudate e affidabili** concepite per rispondere alle specifiche esigenze di ciascun progetto smart.

SOCIETÀ DI INVESTIMENTO E FONDI IMMOBILIARI

Sono gli **interlocutori privilegiati**, selezionati **per finanziare progetti Planet nel mondo** ed evitare costi di realizzazione a carico delle amministrazioni locali.

In altri termini, i progetti di Planet Idea si possono realizzare **senza ricorrere ai fondi pubblici**.

LA FORZA DI UN TEAM MULTIDISCIPLINARE

L'approccio scientifico e trasversale di Planet Idea è reso possibile da un **Team di 30 professionisti specializzati in 4 aree di competenza:**

BUILT ENVIRONMENT – Architetti, Pianificatori, Paesaggisti

ECOSYSTEM RESOURCES – Agronomi, Ingegneri ambientali, Ingegneri edili, Ingegneri civili

SOCIETY – Esperti in inclusione sociale, Progettazione partecipata, Esperti di produzione agro-alimentare

TECH SYSTEMS – Ingegneri delle Telecomunicazioni, Esperti ICT e IoT, Esperti in tecnologia dell'ambiente

Planet Idea può quindi affrontare il tema Smart City con una **conoscenza a 360°** del mercato delle 'soluzioni smart'.

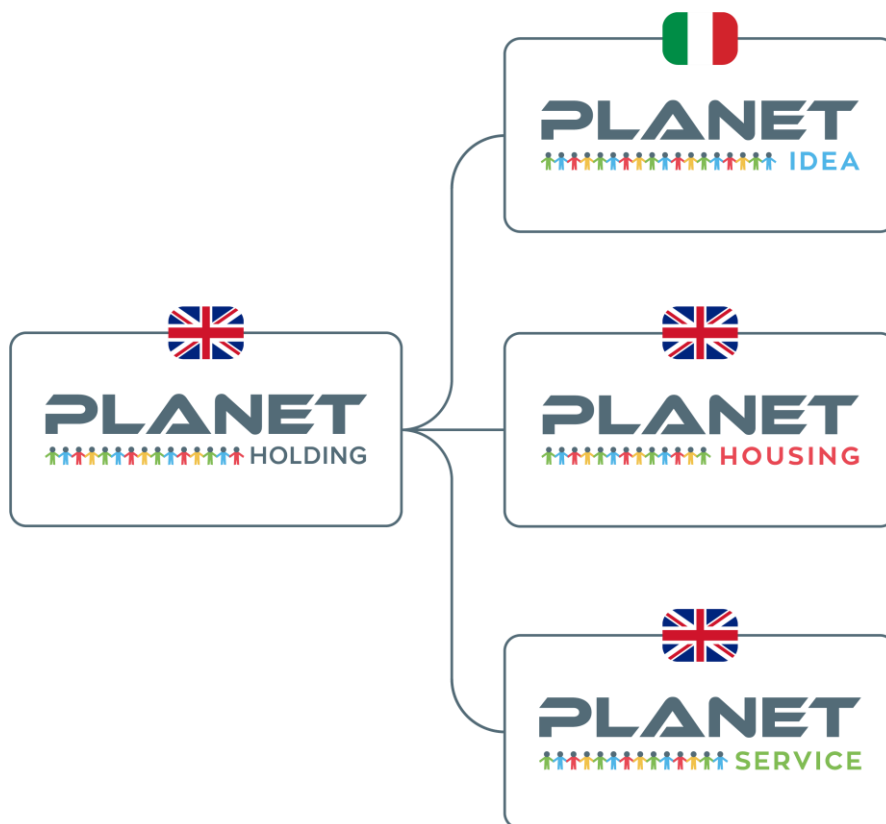
L'APPROCCIO DI SYSTEM INTEGRATION

Planet Idea fornisce **Progetti Integrati** a servizio della comunità. Ciascun progetto è studiato per **realizzare il massimo grado di soddisfazione** in termini di sostenibilità economica, ambientale e sociale. Per questo motivo, ogni progetto prevede che il nostro competence center selezioni le 'soluzioni smart' tra tutte quelle disponibili nel mondo per creare un progetto integrato.

Una serie di **innovazioni vengono selezionate per essere interconnesse; molte sono gestibili tramite una App dedicata e personalizzabile**, sulla base delle esigenze dei residenti dell'area smart.

Planet Idea è in grado di intervenire su **quartieri esistenti**, riprogettandoli in chiave smart (progettazione in **brownfield**), così come di progettare e realizzare **nuovi quartieri smart** (progettazione in **greenfield**).

COMPOSIZIONE SOCIETARIA



PROFILO BIOGRAFICO DI GIOVANNI SAVIO



Giovanni Savio, Presidente | Founder di Planet e SG Desenvolvimiento, di cui è Presidente. In passato è stato Fondatore e Presidente di Next Office Srl, azienda leader in Europa dal 1988 al 1993 nella produzione degli schermi antiriflesso per monitor a tubo catodico per PC; successivamente ha avviato l'attività di immobiliare in Italia, settore in cui ha lavorato per 25 anni. Dal 2012 ha ampliato la sua esperienza nel settore del Real Estate attraverso operazioni immobiliari in Brasile, nella zona del Nord-Est. Esplorando nuovi modelli operativi in questo settore, evolve la propria attività in maniera naturale verso il progetto Planet.