

PLANET IDEA, IL PRIMO COMPETENCE CENTER PER LA PROGETTAZIONE SMART

PLANET IDEA nasce nel 2015 a Torino come start up ingegneristica innovativa. È il **primo competence center** specializzato nella progettazione smart di edifici, complessi residenziali, quartieri o interi ecosistemi urbani.

In soli due anni ha già al suo attivo la progettazione di due case-history rivoluzionarie:

- 1) **la prima 'Social Smart City' al mondo**, Smart City Laguna a Croatá in Brasile; progettata in chiave Social Housing, dove la città 'intelligente' diventa più inclusiva, aprendosi a un nuovo target: le fasce di reddito medio-basso. Si sviluppa su un'area di 330 ettari, è in fase di costruzione, e sarà capace di ospitare, nella sua massima espansione, 25mila abitanti;
- 2) **la prima Piazza Smart d'Italia**, Piazza Risorgimento a Torino. Un'area degradata completamente riprogettata in un **ecosistema urbano intelligente**, vero 'cuore pulsante' del quartiere, oggetto di un intervento temporaneo che ha modificato positivamente la qualità della vita dei cittadini del quartiere.

Sono iniziative di forte innovazione rese possibili **dall'approccio sistemico** di Planet Idea **che integra tecnologie innovative e risorse eco-sistemiche** garantendo una progettazione 'smart' a **triplice livello di sostenibilità: economica, ambientale e sociale.**

LA SOSTENIBILITÀ ECONOMICA

La progettazione Smart City per Planet Idea deve essere, innanzitutto, economicamente sostenibile. In altri termini, ciascun progetto smart vede l'uso combinato di tecnologia e innovazione al fine di:

- Ottimizzare i costi di realizzazione delle infrastrutture
- Sfruttare i vantaggi economici offerti dalle energie rinnovabili
- Evitare elevati costi di gestione e manutenzione per i residenti

Planet Idea realizza **progetti Smart scalabili e modulabili.**

Questo significa ad esempio, aver mappato tutta una prima serie di **innovazioni tecnologiche da poter adottare a costo '0'** poiché si ripagano con l'erogazione del servizio o con un modello di fruizione gratuita finanziata dalla pubblicità.

LA SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE

Planet Idea progetta in chiave 'smart' le abitazioni, i quartieri e le città con l'obiettivo di **ridurre consumi energetici ed emissioni nocive** e garantendo, al tempo stesso, la **gestione dei servizi e delle risorse equa, razionale ed efficiente**.

Un modo concreto e misurabile di tutelare l'ambiente naturale e garantire un pianeta vivibile alle future generazioni.

LA SOSTENIBILITÀ SOCIALE

Il team di professionisti di Planet Idea include anche esperti in tematiche sociali e di progettazione partecipata. La progettazione Smart City di Planet Idea crea quindi **valore aggiunto in termini di inclusione sociale**, riappropriazione degli spazi pubblici, maggiore sicurezza, creazione di diverse community sul territorio che interagiscono al loro interno tramite Planet App, realizzazione di **nuove forme di interazione sociale e condivisione di beni, esperienze ed opportunità**.

IL VALORE AGGIUNTO DI UN COMPETENCE CENTER

L'idea portante del concetto Planet Idea è **individuare, gestire e coordinare i tre attori principali (stakeholder)** della Smart City:

AMMINISTRAZIONI LOCALI

Sono gli **interlocutori con i quali scegliere le aree** su cui realizzare il progetto e applicare il format Planet già collaudato.

AZIENDE E PROFESSIONISTI INTERNAZIONALI

Sono i **partner e i fornitori che sviluppano idee e prodotti innovativi** in materia di energie rinnovabili, ecosostenibilità, servizi digitali, internet delle cose, progetti sociali.

Planet Idea opera un **costante monitoraggio** di quanto di più innovativo viene sviluppato a livello mondiale per proporre ogni volta una serie di **soluzioni aggiornate, collaudate e affidabili** concepite per rispondere alle specifiche esigenze di ciascun progetto smart.

SOCIETÀ DI INVESTIMENTO E FONDI IMMOBILIARI

Sono gli **interlocutori privilegiati**, selezionati **per finanziare progetti Planet nel mondo** ed evitare costi di realizzazione a carico delle amministrazioni locali.

In altri termini, i progetti Smart City di Planet Idea si possono realizzare **senza ricorrere ai fondi pubblici**.

LA FORZA DI UN TEAM MULTIDISCIPLINARE

L'approccio scientifico e trasversale di Planet Idea è reso possibile da un **Team di 25 professionisti specializzati in 4 aree di competenza:**

BUILT ENVIRONMENT – Architetti, Pianificatori, Paesaggisti

ECOSYSTEM RESOURCES – Agronomi, Ingegneri ambientali, Ingegneri edili, Ingegneri civili

SOCIETY – Esperti in inclusione sociale, Progettazione partecipata, Esperti di produzione agro-alimentare

TECH SYSTEMS – Ingegneri delle Telecomunicazioni, Espert ICT e IoT, Esperti in tecnologia dell'ambiente

Planet Idea può quindi affrontare il tema Smart City con una **conoscenza a 360°** del mercato delle 'soluzioni smart'.

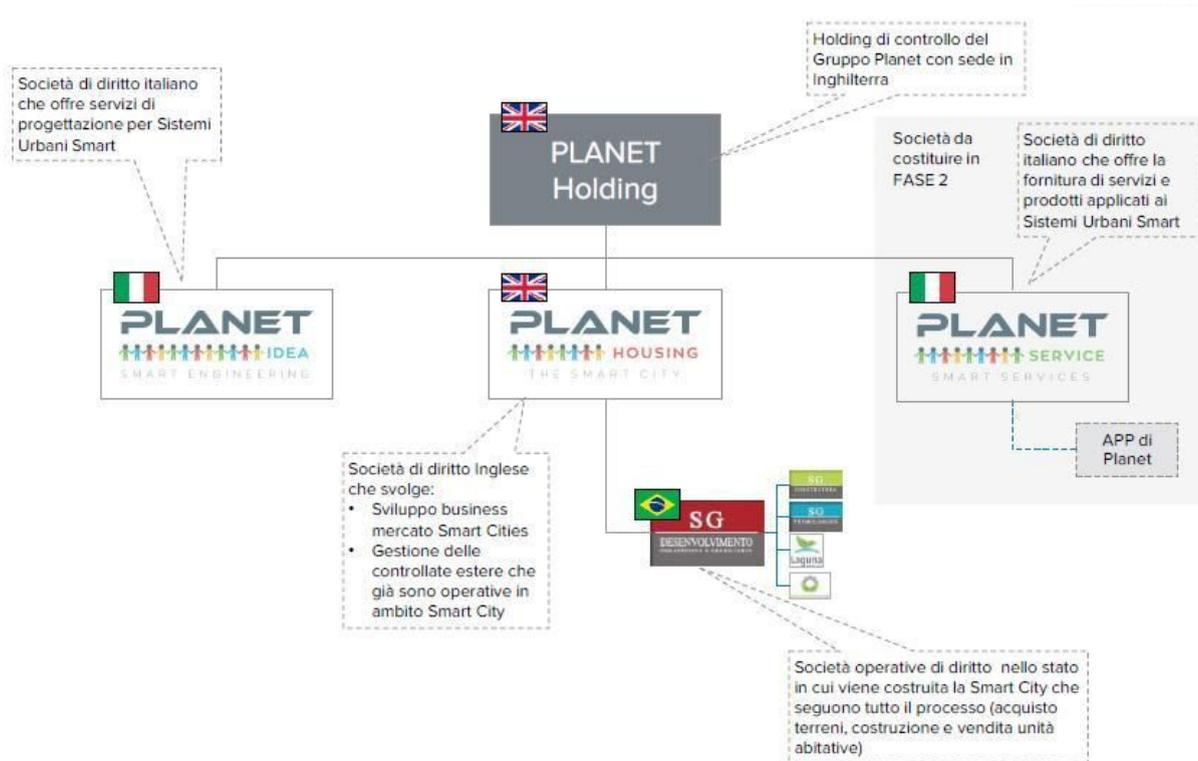
L'APPROCCIO DI SYSTEM INTEGRATION

Planet Idea fornisce **Progetti Integrati** (e non Prodotti) a servizio della comunità. Ciascun progetto è studiato per **realizzare il massimo grado di soddisfazione** in termini di sostenibilità economica, ambientale e sociale. Per questo motivo, ogni progetto prevede che il nostro competence center selezioni le 'soluzioni smart' tra tutte quelle disponibili nel mondo per creare un progetto integrato.

Una serie di **innovazioni selezionate per essere interconnesse molte delle quali gestibili tramite una App dedicata e personalizzabile** sulla base delle esigenze dei residenti fruitori dell'area smart.

Planet Idea è in grado di intervenire su **quartieri esistenti**, riprogettandoli in chiave smart (progettazione in **brownfield**), così come progettare e realizzare **nuovi quartieri smart**: (progettazione in **greenfield**).

COMPOSIZIONE SOCIETARIA (Holding UK con relative quote)



PROFILO BIOGRAFICO DI GIOVANNI SAVIO



Giovanni Savio, Presidente | Founder di Planet e SGD, di cui è Presidente. Nel suo passato è stato Fondatore e Presidente di Next Office Srl, azienda leader in Europa dal 1988 al 1993 nella produzione degli schermi antiriflesso per monitor a tubo catodico per PC; successivamente ha avviato l'attività di immobiliare in Italia, settore in cui ha lavorato per 25 anni. Da 5 anni ha ampliato la sua esperienza nel settore del Real Estate attraverso operazioni immobiliari in Brasile nella zona del Nord-Est. Esplorando nuovi modelli operativi in questo settore, evolve la propria attività in maniera naturale verso il progetto Planet.